

AKALLA KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

Styrelsens verksamhetsberättelse för 2024

Styrelse

Ordförande Sture Caesar

Kassör Morteza Davar

Ledamot Ngham Ishak (avgick 20 december)

Ledamot Silvia Viforr

Ledamot Carina Östman

Suppleant Reza Arsia

Suppleant Ingrid Karaduman-Hansen

Suppleant Anna Lundh

Övriga förtroendeposter

Valberedning

Hamid Rofouian Hedlund, sammankallande

Danuta Abramovich

Revisorer

Elishwa Benjamin

Wilhelm Norelius, suppleant

Medlemsutvecklingen

Under året 2024 fick vi 15 nya kolonister. I slutet av året var alla lotter uthyrda utom fyra (två på 60 m² och två på 30 m²). Vi har misstänkt att det vuxit parkslide (en invasiv växt) på en kolonilott, men det verkar inte vara så och föreningen kan nu hyra ut lotten igen. Några medlemmar som hade misskött sina lotter, gjorde efter en varning om uppsägning i ordning dem. En kolonist fick säga upp sin lott på grund av att hen hade en kolonilott i en annan förening samtidigt. Det tillåter inte kommunen.

Föreningen hade i slutet av året 172 lotter och 157 medlemmar. 11 medlemmar har 2 lotter. Drygt 100 personer står i lottkön.

Årsmötet 2024

Årsmötet hölls i Akalla by den 26 mars 2024. Lisa Fagerlind, vice ordförande i Stockholms Koloniträdgårdar, var årsmötesordförande. Betydligt färre än året innan – bara 23 medlemmar – deltog. Sture Caesar, ordförande, inledde med att berätta vad som är aktuellt i föreningen. Han informerade också om att vi fortfarande inte har något nytt arrendeavtal med kommunen.

Bokslutet visade att föreningen hade ett överskott 2023. Ett skäl till överskottet var att kommunen inte hade skickat räkningen för arrendet innan årsskiftet. Överskottet fördes över till budgeten för 2024. Årsmötet beslutade att avgifterna skulle vara samma som 2023, dvs. arrendeavgift 500 kronor för en lott på omkring 60 kvadratmeter (avgiften varierar med lottens storlek), medlemsavgift 175 kronor och inträdesavgift (betalas en gång) 250 kronor.

Alla årsmöteshandlingar, även årsmötesprotokollet som innehåller beslut som gäller alla medlemmar, ligger på föreningens webbplats (www.akallakoloni.se).

Styrelsens arbete

Styrelsen har i samarbete med medlemmarna gjort sitt bästa för att genomföra sina åtaganden under 2024. För att svara på medlemmars frågor och diskutera viktiga ärenden har styrelsens ledamöter ställt upp både i personliga möten och varit tillgängliga vid andra former av träffar med medlemmarna. På så vis har problem och missförstånd kunnat lösas.

Styrelsen har under året haft 8 styrelsemöten för att fatta och följa upp beslut och åtgärder. Mellan styrelsemötena har styrelsen diskuterat frågor och fattat beslut via mejl, enskilda möten och vid styrelsens rundvandringar på området.

Den årliga inspektionen

Den 22 juni besiktigade delar av styrelsen kolonilotterna. Gruppen var generös i sin bedömning av hur lotterna var odlade (75 procent) och flera andra regler. Ändå fick ett 40-tal medlemmar anmärkningar. Styrelsen skickade ut 30 varningsbrev till medlemmar som inte odlat eller skött om sin lott enligt reglerna. Styrelsen pratade också med några medlemmar. Några sade upp sina lotter efter att de fått varningsbrevet.

Den 12 juli gick delar av styrelsen runt på området för att kolla om felen från besiktningen åtgärdats. Gruppen noterade då att flera lotter som varit rensade vid inspektionen, inte hade såtts och nu var täckta av ogräs. Flera nya medlemmar hade fortfarande inte kommit igång med odlandet. Dessutom hade medlemmar som byggt för höga staket, inte sänkt dem. Sammantaget var det få medlemmar som gjort det som varningsbrevet sa att de måste göra. Nya varningsbrev skickades ut. Styrelsen är bekymrad över att så många inte tar hand om sin lott på rätt sätt. Stadsdelsnämnden kollar hur koloniområdena sköts och kommunen vill inte skriva något nytt arrendeavtal. Dessutom måste styrelsen lägga mycket tid på att få medlemmar att förstå att lotten inte är deras privata område som de kan göra vad som helst med.

Arbetsdagar 2024

Stadsdelsförvaltningen tillhandahöll 2024 en container för ris den 3–5 maj. Styrelsen beslutade därför att i samband med detta ha vårens arbetsdagar den 4–5 maj. Styrelsen hade gjort listor med arbetsuppgifter som delades ut efter att medlemmarna prickats av på deltagarlistan. Där ingick bland annat att rensa gångar, och att gräva och sortera komposten så att jord sedan kunde köras till jordhögar vid den gamla komposten. Växtmaterialet lades tillbaka i komposten. Vi målade staket och regnskydd, klistrade tjärpapp på staketstolpar, oljade bänkar och bord, reparerade staket, klippte gräsmattor och klippte buskar. Båda dagarna avslutades med korvgrillning. Eftersom containern, som stadsdelen betalat, blev full av ris från riskomposten beslutade styrelsen att ha extra arbetsdagar den 5–6 oktober. Till den beställde styrelsen den vanliga 10 kubiketers containern, som föreningen betalade. Den blev full eftersom medlemmarna också passade på att städa sina lotter. Några som inte kunde vara med på arbetsdagarna, fick möjlighet att jobba andra dagar med att måla staket. Det var ca 40 medlemmar som inte deltog och de har fått avgiften pålagd på 2025 års avgift.

Medlemsaktivitet

I många år har föreningen sålt grönsaker, blommor, sylt och saft en särskild dag i september. Det har varit ett sätt att göra något tillsammans och att få in extra pengar till föreningens budget. Eftersom medlemmarna har visat litet intresse för att arbeta med försäljningen, beslutade styrelsen att inte organisera någon försäljning i år.

Kontakter med stadsdelsförvaltningen

Styrelsen har 2024 haft mejlkontakt med stadsdelen angående bland annat klippning av buskar mot Trädgårdsstaden och ett träd som fallit i en storm och förstört staketet på Lilla området. Stadsdelen tog hand om trädet och reparerade staketet. Kommunen har inte velat teckna något nytt arrendeavtal med föreningen. Vårt arrende förlängs i stället tills vidare med ett år i taget tills kommunen gått igenom och kontrollerat alla koloniträdgårdsföreningar. Efter det kommer kommunen och representanter från koloniföreningarna att förhandla om vilka regler som ska gälla för föreningarna. När det är klart tecknar kommunen och varje förening ett nytt längre avtal. Det är därför extra viktigt att vi sköter våra lotter och området på ett bra sätt.

Kommunen har fått frågor om att öppna fler koloniträdgårdar, men svarar att det finns gott om lediga lotter på befintliga koloniområden. Det vet kommunen eftersom den filmar koloniområdena med drönare och då kan se att det finns lotter som inte är odlade. Det är ytterligare ett skäl för att vi ska odla våra kolonilotter enligt reglerna. Styrelsen kommer under 2025 att inspektera området fler

gångar. Den som får varningsbrev 2025 kommer att sägas upp om den inte har odlat 75 procent av lotten, eller på annat sätt inte sköter sin lott, i tid för inspektionen året efter (den 15 juni).

Möte med föreningen Stockholms Koloniträdgårdar


Stockholms Koloniträdgårdar är paraplyorganisation för föreningar som är medlem i Koloniträdgårdsförbundet. Vi har inte fått inbjudan till några möten under året.

Föreningens hemsida

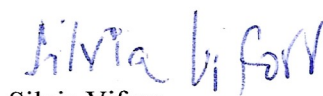
Medlemmen Reza Arsia har fortsatt att vara webbredaktör för föreningens hemsida (www.akallakoloni.se). Föreningen har även en Facebook grupp, Akallakoloni. Följ gärna den.

Styrelsen vill med detta tacka medlemmarna för ett gott samarbete och önskar alla ett bra odlingsår 2025.

Akalla den 10 mars 2025


Sture Caesar


Morteza Davar


Silvia Viforr


Carina Östman